

Договор № _____
аренды транспортного средства с экипажем.

г. Санкт - Петербург

« » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОпарк», именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице генерального директора Якимова Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору по его разовым письменным Заявкам (Приложение 1 к настоящему договору), подписанным уполномоченным лицом, специальные строительные машины и транспортные средства (далее по тексту – ТС) за плату во временное владение и пользование. При этом оказывает своими силами услуги по управлению ТС экипажем и технической эксплуатации ТС.

1.2. В письменных Заявках (Приложение 1) Арендатор в обязательном порядке указывает срок аренды ТС, место использования ТС (Объект), ответственное лицо и краткое описание планируемых Арендатором к выполнению работ, являющееся обоснованием для подбора Арендодателем конкретного вида ТС и комплекта навесных приспособлений к данному ТС. В случае, если Заявка заполнена Арендатором не полностью, Арендодатель имеет право отказать в предоставлении услуг по аренде строительной техники.

1.3. Заявка (Приложение 1) от Арендатора принимается к выполнению не менее, чем за 3 (три) суток до указанной в ней даты начала работ. За достоверность сведений, указываемых в заявке, ответственность несет Арендатор. Факсимильная копия Заявки имеет юридическую силу.

1.4. В случае несоответствия характеристик заказанного ТС требованиям, необходимым для надлежащего выполнения работ при условии соблюдения паспортных данных и норм безопасности, Арендатор оплачивает стоимость 1 (одной) машино-смены и расходы по замене ТС на соответствующую по характеристикам.

1.5. ТС передается Арендатору в комплекте с навесным оборудованием и приспособлениями, предусмотренными изготовителем данного вида ТС, необходимыми для производства Арендатором работ с использованием именно данного вида ТС.

1.6. Доставка заказанного ТС на Объект и вывоз производится Арендодателем за счет Арендатора.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ:

2.1. Стоимость одной машино/смены (далее по тексту – м/с) каждого конкретного вида ТС, продолжительность которой составляет 8 (восемь) часов, устанавливается протоколом соглашения о договорной цене (Приложение 2), подписываемым Сторонами в момент приема Арендодателем Заявки Арендатора на конкретный вид заказываемого ТС.

2.2. Стоимость оплаты фактически оказанных услуг Арендодателя за каждое заявленное и использованное Арендатором ТС определяется умножением стоимости одного машино-часа (далее по тексту – м/ч) данного вида ТС, на количество фактически отработанных машино-часов у Арендатора данным ТС.

2.3. Рабочая м/с ТС не может составлять меньше полных 8 (восьми) машино-часов в смену при пятидневной рабочей неделе.

2.4. Плата за использование каждого ТС начисляется Арендодателем Арендатору с момента доставки Арендодателем заказанного ТС на объект Арендатора до момента завершения последнего дня использования ТС, определяемого последним подписанным Арендатором сменным Рапортом Машинисту ТС.

2.5. Арендатор в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего договора осуществляет предоплату в размере стоимости перевозки ТС и работы пяти м/с ТС, согласно выставленным Арендодателем счетов. При невозможности отправки банковского перевода в указанный срок предусмотрено внесение залога в виде соответствующей суммы денежных средств.

2.6. Основанием для учета фактически отработанного времени (не менее 8 машино-часов в сутки) ТС является сменный Рапорт Экипажа, в котором ответственное лицо Арендатора ежедневно делает записи о времени прибытия и убытия / начала и окончания работ ТС, подтверждая свои записи росписью и штампом.

2.7. На основании подписанных сменных Рапортов Арендодатель выставляет счета-фактуры на оплату оказанных услуг и передает Арендатору для подписания Акт сдачи-приемки работ (1 раз в неделю), в котором фиксируется количество, стоимость и наименование оказанных услуг. Арендатор

должен подписать и передать Арендодателю Акт сдачи-приемки работ не позднее 7-и дневного срока с момента получения его от последнего. В случае, если в указанный срок подписанный Акт сдачи-приемки работ не передан Арендодателю, он считается подписанным сторонами, а сведения, содержащиеся в нем, согласованными сторонами.

2.8. Оплата за фактически оказанные услуги Арендодателя производится Арендатором по безналичному расчету посредством перечисления денежных средств платежными поручениями на расчетный счет Арендодателя, указанный в настоящем Договоре.

2.9. Срок оплаты счетов (счетов-фактур) за фактически оказанные услуги и выполненные работы - 5 (пять) банковских дней с момента выставления счетов (счетов-фактур) и подписания Акта сдачи-приемки работ.

2.10. Арендодатель оставляет за собой право изменять стоимость машино-часа в зависимости от конъюнктуры рынка / изменения стоимости ГСМ. Арендодатель уведомляет Арендатора о данном изменении за 3 (три) рабочих дня до момента введения новых цен. Окончательное изменение стоимости услуг оформляется дополнительным протоколом согласования цены (Приложение 2).

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

3.1. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

3.1.1. Предоставлять ТС в аренду по заявкам Арендатора.

3.1.2. В течение всего срока действия настоящего договора поддерживать надлежащее технически исправное состояние каждого предоставленного в аренду ТС, включая осуществление текущего и капитального ремонта, предоставление необходимых принадлежностей, а также обеспечение горюче-смазочными материалами.

3.1.3. Предоставлять Заказчику услуги по управлению и технической эксплуатации каждого используемого Арендатором ТС с обеспечением его эффективной и безопасной работы.

3.1.4. Обеспечить соответствие квалификации состава Экипажа ТС требованиям обычной практики эксплуатации для данного вида ТС, составу заявленных Арендатором видов производства работ и условиям настоящего Договора. Члены Экипажа должны подчиняться распоряжениям Ответственного лица Арендатора, относящимся к коммерческой эксплуатации ТС.

3.1.5. Нести расходы по оплате услуг членов экипажа, а также расходы на их содержание.

3.1.6. В случае поломки ТС принимать все необходимые меры по ремонту данного ТС или предоставить равнозначную замену. Доставку на Объект заменяющего ТС Арендодатель производит за свой счет.

3.1.7. Арендодатель имеет право приостановить эксплуатацию ТС в случае возникновения необходимости проведения планового технического осмотра ТС, замены фильтров.

3.1.8. Арендодатель имеет право приостановить эксплуатацию ТС в случае возникновения задолженности по оплате аренды ТС Арендатором свыше 5 (пяти) банковских дней после выставления счета, а также снять с себя обязательства в отношении действия п. 3.1.1. до полного расчета.

3.1.9. Арендодатель имеет право оказывать услуги по аренде ТС с привлечением техники третьих лиц.

3.2. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА:

3.2.1. Пользоваться ТС в строгом соответствии с его функциональным назначением и правилами эксплуатации ТС данного вида.

3.2.2. Принять под охрану ТС и обеспечить его сохранность на весь период выполнения работ в соответствии с Заявкой, в том числе и в нерабочее время. В случае ее хищения, возгорания, разукрупнения, повреждения возмещать стоимость ущерба или восстановительного ремонта.

3.2.3. Произвести все согласования на проведение земляных работ в муниципальных и прочих профильных разрешительных органах (в т.ч. Водоканала, Энергосбыта, Газового треста, ГТС, ГИБДД и прочих).

3.2.4. Иметь проекты производства работ или технологические карты на работы, выполняемые ТС.

3.2.5. Назначить ответственного за эксплуатацию ТС, который уполномочен давать распоряжения членам экипажа ТС, обеспечивать выдачу производственных заданий, заверять своей подписью и штампом сменный Рапорт учета отработанных машино-часов.

3.2.6. Обеспечить контроль за соблюдением правил охраны труда на объекте в соответствии со СНиП III-4-80 и СНиП 12-03-2001 произвести инструктаж машиниста по особенностям работ на объекте.

3.2.7. Обеспечить каждое арендованное ТС работой на Объекте Арендатора в объеме не менее 8 (восьми) часов в сутки.

3.2.8. Обеспечить обслуживающему персоналу (машинистам) Арендодателя необходимые бытовые условия.

3.2.9. В сроки, согласованные сторонами в п.2.9., перечислять плату за оказанные услуги по настоящему договору.

3.2.10. Заранее уведомить, не позднее 3 (трех) полных машино/смен, Арендодателя об отказе от услуг или окончании ранее предполагаемого срока эксплуатации.

3.2.11. Арендатор не вправе без согласия Арендодателя передавать ТС третьим лицам.

3.2.12. Арендатор имеет право отозвать свою Заявку на ТС, уведомив Арендодателя не менее, чем за 2 (двое) суток до времени начала проведения работ, указанного в заявке. В случае, если Арендатор отзывает заявку, уведомив Арендодателя менее, чем за 2 (двое) суток, он обязан оплатить Арендодателю штраф в размере стоимости 2 (двух) машино/смен.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае хищения, разукрупнения, поломки или повреждения используемого Арендатором ТС Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки в ценах на день нанесения ущерба в двухнедельный срок со дня выставления ему счета Арендодателем. Основанием для возмещения ущерба служит двусторонний акт, калькуляция на ремонт и восстановление работоспособности механизма. При полной утрате ТС или повреждении, при котором ее дальнейшее использование невозможно Арендатор полностью возмещает коммерческую стоимость ТС, включая все расходы, связанные с приобретением, доставкой и вводом ее в эксплуатацию.

4.3. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованным ТС, несет Арендодатель в соответствии с правилами, предусмотренными главой 59 ГК РФ. Арендодатель вправе предъявить к Арендатору регрессное требование о возмещении сумм нанесенного ущерба, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред был причинен по вине Арендатора.

4.4. Арендатор несет ответственность за организацию и безопасное проведение работ на его объекте в пределах установленных законодательством РФ.

4.5. Арендатор несет полную ответственность за сохранность наземных и подземных коммуникаций при производстве работ.

4.6. В случае задержки Арендатором оплаты в установленный настоящим договором срок п.2.9. Арендатор уплачивает исполнителю, по письменному требованию, пени за каждый день просрочки в размере 0,5% от размера платежа, подлежащего оплате за соответствующий расчетный период.

4.7. В случае застревания ТС или его механизма в топком, вязком грунте на объекте Арендатора, вытаскивание ТС или его механизма Арендатор проводит своими силами или силами Арендодателя за счет Арендатора.

4.8. В случае остановки ТС контролирующими органами по вине Арендатора, последний оплачивает время простоя в размере стоимости одной м/с.

4.9. Споры, возникшие в связи с исполнением настоящего договора и не урегулированные соглашением сторон, разрешаются в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга.

5. ФОРС – МАЖОР:

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила). В данном случае Сторона, для которой возникли такие обстоятельства, обязана немедленно сообщить об этом другой Стороне.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА:

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до _____ 20__ года.

6.2. Если ни одна из Сторон настоящего Договора не заявит за один месяц до истечения текущего календарного года свое письменное требование о расторжении настоящего Договора, то данный Договор автоматически пролонгируется на каждый последующий календарный год на тех же условиях.

6.3. Досрочное расторжение Договора возможно по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным ГК РФ.

6.4. Договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон только при существенном нарушении условий договора одной из сторон:

6.4.1. По требованию Арендодателя договор может быть расторгнут, если Арендатор:

6.4.1.1. пользуется ТС с существенным нарушением условий договора;

6.4.1.2. более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не осуществляет оплату услуг.

6.4.2. По требованию Арендатора договор может быть расторгнут, если Арендодатель не предоставляет ТС в пользование Арендатору.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:

7.1. Все споры и разногласия между Сторонами будут решаться по возможности посредством переговоров. В случае невозможности разрешения спора посредством переговоров, данный спор переносится Сторонами для рассмотрения в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендодатель:
ООО «ЕВРОпарк»
 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Заставская, д.7,
 литер 3, тел. 449-96-39
 ИНН/КПП 7810518121/781001001
 ОКПО 85586562
 р/с 40702810522120000511
 Филиал «С-Петербургская дирекция ОАО
 «УРАЛСИБ», г. Санкт-Петербург
 Корр/с 30101810800000000706
 БИК 044030706
 ОГРН 1089847220099 от 29.05.2008 г.
 Тел./ факс 449-96-39

Арендатор:

 ИНН / КПП _____
 ОКПО _____
 р/с _____
 в _____

 Корр/с _____
 БИК _____
 ОГРН _____
 Тел. _____

9. ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН:

Генеральный директор

Якимов В.Н.
 М.П.

« ____ » _____ 20__ года

Генеральный директор

 М.П.

« ____ » _____ 20__ года



Приложение 1
к договору № _____ от _____
аренды транспортного средства с экипажем

ЗАЯВКА от « _____ » _____ 20__ г.

Заказчик:

ИНН _____
Фактический _____ адрес: _____
Тел. _____ Факс _____
Контактное лицо: _____ Тел. контактного лица _____

(Указать тип техники, требуемое навесное оборудование, для каких целей)

На « _____ » _____ 20__ г. в количестве _____ для работы на
объекте _____ по адресу _____

(Указать полный адрес, где заезд, при необходимости приложить схему)

режим работы с _____ по _____ сроком на _____ машино-смен для
осуществления следующих работ: _____

Ответственный за производство работ на объекте

(Должность, ФИО, телефон для связи)

Стоимость услуг по данной заявке составляет _____ руб. м/смена в т.ч. НДС

Стоимость доставки/убытия на объект _____ руб. в т.ч. НДС

С условиями предоставления и оплаты работы Техники ознакомлены. Оплату за оказанные услуги в течение _____ банковских дней гарантируем. Сохранность техники гарантируем.

Факсимильная копия заявки имеет юридическую силу.

М.П.

(должность)

(подпись)

(Фамилия Имя Отчество)

**ПРОТОКОЛ**

соглашения о договорной цене на временное владение и пользование специальными строительными машинами и транспортными средствами по договору № _____ от _____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Арендатор - _____, в лице _____, и Арендодатель - ООО «ЕВРОпарк», в лице генерального директора Якимов В.Н., удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о договорной цене на аренду _____ на сумму _____ (_____) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) за одну машино/смену.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Арендатором и Арендодателем.

Генеральный директор_____ **Якимов В.Н.****М.П.**

« ____ » _____ 20__ года

Генеральный директор_____ **М.П.**

« ____ » _____ 20__ года